

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 514

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4903 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Χράνων Ν. Αρκαδίας για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων Κωμών και Συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Το Ν.Δ. 8/9.6.1973 (ΦΕΚ 124 Α/73) περί ΓΟΚ του Κράτους.

3. Το Π.Δ. της 2.3.81 (ΦΕΚ 138 Δ/13.3.81) περί καθορισμού των ορίων των προ της 16.8.1923 υφισταμένων οικισμών των στερουμένων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ως και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών.

4. Τις 10/83 και 11/83 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Χράνων και τα τοπογραφικά σχέδια που συντάχθηκαν από την ΤΥΔΚ.

5. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αρκαδίας που διατυπώθηκε στο αρ. 1/23.6.1983 πρακτικό.

6. Το Ν.Δ. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» καθώς και το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο Κοινότητας Χράνων και χαρακτηρίζουμε το χώρο υπό τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α όπως φαίνεται στα συνημμένα σχεδιαγράμματα για Ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος.

Η απόφαση αυτή ισχύει απο την ημέρα δημοσιεύσεως στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 5 Αυγούστου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΤΥΔΚ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΧΡΑΝΟΙ

Τοπογραφικό διάγραμμα κοινοτικού οικοπέδου μετά κτίσματος υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕ–ΚΕΤΑ συνολικού εμβαδού 297,80 μ² ΚΛΙΜΑΞ 1:100

Ν = 6,00	Ν = 6,00
Β = 7500	Β = 2500
Ε = 230,00	Ε = 297,73
Κ = 60 %	Κ = 34,5 %
ΣΔ 1	ΣΔ = 0,69
Αρ. ορόφ. 2	Αρ. ορόφ. 2

Εμβαδόν οικοπέδου

1/2 × 15,75 × 8,50 = 69,30
1/2 × 25,90 × 11,15 = 144,39
1/2 × 18,40 × 7,30 = 67,16
1/2 × 12,50 × 2,70 = 16,88
297,73

Κάλυψη
7,60 × 13,50 = 102,60
άρα 102,60 / 297,73 = 34,5 %

ΣΔ 2 × 102,60 = 205,20
άρα 205,20 / 297,73 = 0,69 %

Παρατήρηση:
Τα όρια υποδείχθησαν από τον Πρόεδρο της Κοινότητας

Θεωρήθηκε
Τρίπολη 13-7-83
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ο ΜΕΤΑΞΑΣ

ΕΘΩΗ
Τρίπολη 31-3-83
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ
Κωνστ. Γιαννόπουλος
Πολ. Μηχανικός

Τρίπολη 31-3-83
Ο συντάξας
Δ. Βο[illegible]

Αριθ 364644/Φ. 481/83 (2)

Αναγνώριση παρόδου οδού Ελευθερίου Βενιζέλου στον Δήμο Κερατσινίου Ν. Αττικής ότι υπάρχει πριν απο το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα μέ :

1. Τις διατάξεις α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών, και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την αρ. 91/83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Υπ. Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας.

ε) Την παρ. 2 του αρ. 4 του Ν. 1232/82 και τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 1235/82.

στ) Την απόφαση 24712/1248/82 όπως τροποποιήθηκε με την 13905/721/82 «περί αναμορφώσεως Συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής αρμοδιότητας του Υ.ΧΟΠ».

ζ) Την με αρ. 16698/7.6.82 κοινή απόφαση του Νομάρχη Αττικής και του Νομάρχη Διαμ/τος Πειραιά «περί αναθέσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Δημ. Πολιτικών Υπηρεσιών του Νομ/κού Δ/τος Πειραιώς» και Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υπ.Χ.Ο.Π.

Το από 3.5.83 Υ.Σ. του Δ. Τμήματος Αδειών της Υπηρεσίας μας.

2. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας α) αρ. 43844/22 συμβ. διανομής του Σ/φου Πειραιά Ιωάν. Αθανασιάδου β) αρ. 17126/30 συμβ. Σ/φου Πειραιά Ευσταθίου Γρίσπου από τους οποίους προκύπτει ότι η (πάροδος οδού) Ελευθερίου Βενιζέλου μεταξύ των οδών Ελ. Βενιζέλου, Πλάτωνος, Ζαΐμη και Μικελίου στο Δήμο Κερατσινίου.

3. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Μηχ/κού Παντελή Κ. Βατικιώτη υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το από 31.8.1935 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Δήμου Κερατσινίου στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος οδού Ελ. Βενιζέλου και συγκεκριμένα μεταξύ των οδών Ελ. Βενιζέλου, Πλάτωνος, Ζαΐμη και Μικελίου στο Δήμο Κερατσινίου, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η πάροδος αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή μας την απόφαση.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από της κοινοποιήσεως της δημοσιεύσεως να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 28 Ιουλίου 1983

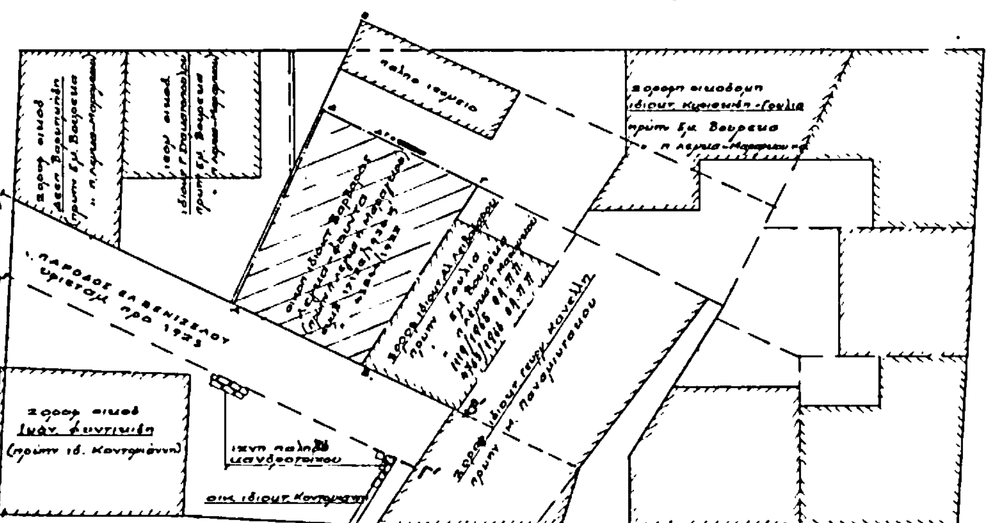
Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: Αττικής
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: Πειραιώς
Δ/ΝΣΗ: Πολεοδομίας
ΤΜΗΜΑ: Β'

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜ. 1:200



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Πειραιάς 8-8-1983
Ο
Προϊστάμενος Β' Τμήματος
Ε. ΒΕΤΤ...



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 28/7/1983
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 6973 (3)

Έγκριση (οικ. ένταξη) τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου στο Νέο οικισμό Διάσελλα Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθμ. Λ7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως Περ/κών Υπηρεσιών Υπουργ. Δημ. Έργων».

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 παρ. 1 και 2 του αριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Την αριθμ. 1775/18.3.83 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Περί συγκροτήσεως Συμβ. Χωροτ. Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ηλείας».

5. Την αριθμ. Α. 22505/28.8.75 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων».

6. Το Ν.Δ. 17/7/23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών κλπ.».

7. Ν.Δ. 690/48.

8. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας όπως διατυπώθηκε στο αριθμ. 11/83 πρακτικό θέμα 1ον, αποφασίζει.

Την έγκριση της τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου στο Νέο Οικισμό Διάσελλα Ν. Ηλείας όπου προστέθηκε το υπ' αριθμ. 69α οικόπεδο, όρους δομήσεως όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Υ.Δ.Ε. Υπηρ. Οικισμού που υπογράφει η αρχ/των Ο. Συγκουριάδου, Τμηματ. Δ. Ζαγλανίκης και Δ/ντής Ρογκάν με τους παρακάτω όρους δομήσεως.

ελάχιστο πρόσωπο οικοπέδου 16
ελάχιστο βάθος οικοπέδου 16
ελάχιστο εμβαδό οικοπέδου 250 και με το αυτό ισχύον σύστημα δομήσεως.

Πύργος, 8 Αυγούστου 1983

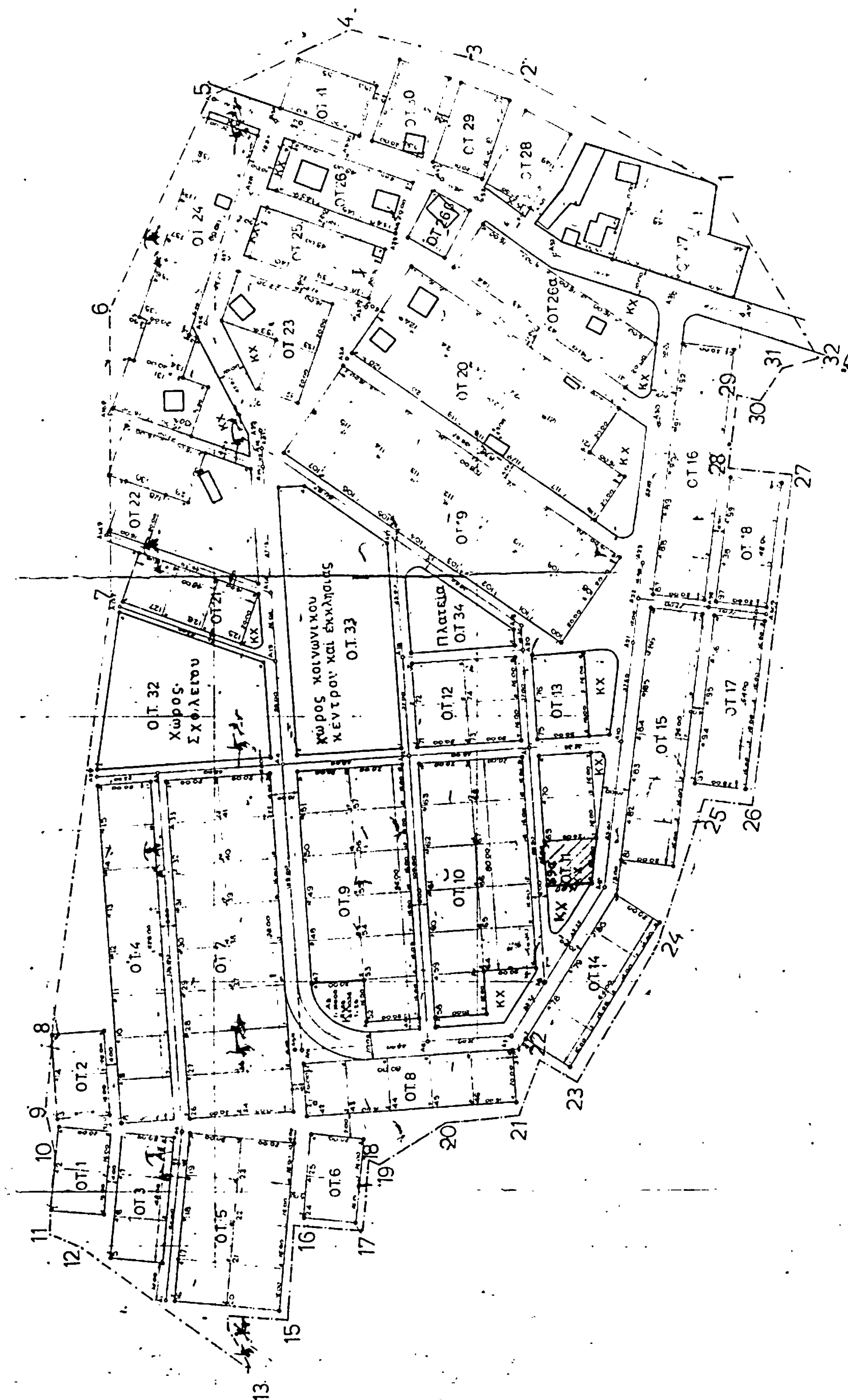
Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΑΣΕΛΑ
Ν. ΗΛΕΙΑΣ
Τοπογραφικόν διάγραμμα
Κλίμαξ 1:1000

Υπουργείον Δημ. Έργων

Ο. Συγκουριάδου Δ. Ζαγλανίκης ... Ρογκάν

Αριθ. σχεδ. 141/5



Ο.Τ. 32 Χώρος Σχολείου
χώρος κοινωνικού κέντρου και εκκλησίας Ο.Τ. 33
Πλατεία Ο.Τ. 34
ΟΤ 29
ΟΤ 28
ΟΤ 25
ΟΤ 24
ΟΤ 23
ΟΤ 22
ΟΤ 21
ΟΤ 20
ΟΤ 16
ΟΤ 15
ΟΤ 17
ΟΤ 13
ΟΤ 12
ΟΤ 10
ΟΤ 9
ΟΤ 8
ΟΤ 4
ΟΤ 2
ΟΤ 1
ΟΤ 3
ΟΤ 5
ΟΤ 6
ΟΤ 14
ΚΧ

Αριθ. 4588 (4)

Χαρακτηρισμός χώρου Κοινοτικού Καταστήματος στο Αχίλλειο Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 288 Α'/1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών, και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιημένο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'/1968) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίων και κωμών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΝΔ 1018/1970 (ΦΕΚ 220Α/1971).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΝΔ 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τα αποτελέσματα τής τελευταίας απογραφής του κράτους από τα οποία προκύπτει ότι ο πληθυσμός της Κοινότητας Σκοπιάς είναι λιγότερος από 20.000 κατοίκους.

Επίσης

α) Την 20/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φαρσάλων.

β) Την 101/12/12.7.83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λαρίσης και επειδή με την πρόταση της Κοινότητας επιδιώκεται εξυπηρέτηση κοινής ανάγκης, αποφασίζουμε:

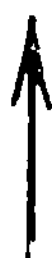
Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος Αχιλλείου σε τμήμα της πλατείας και στη θέση που φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή την Απόφαση. Το κτίριο θα ανεγερθεί σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στον οικισμό.

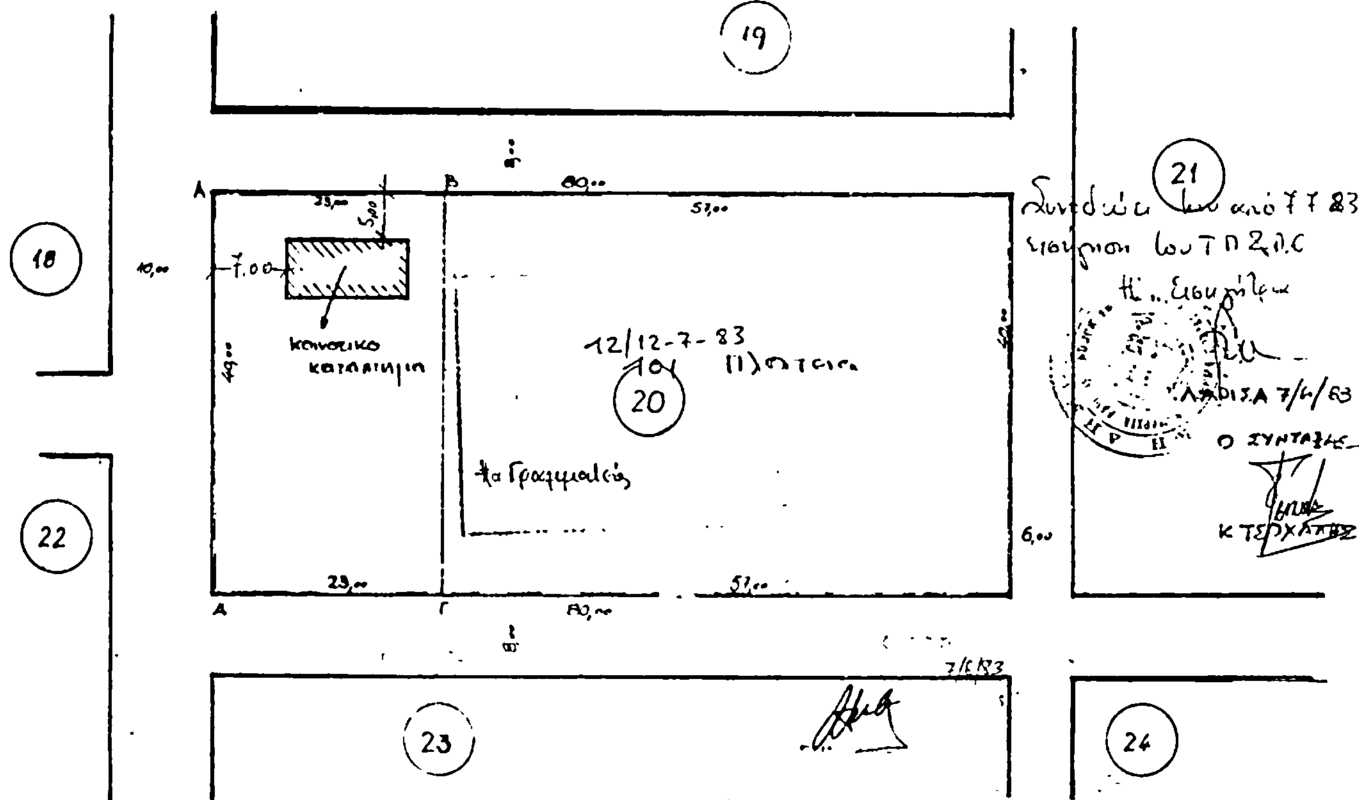
Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 15 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ





Αριθμ. Π. 5129 (5)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Αγίου Γεωργίου στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα μέ :

1. Τις διατάξεις :

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών, και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την από 14.6.83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας σύμφωνα με αυτή γνωμοδότησε υπέρ της διατήρησης της οδού παρόδου Αγίου Γεωργίου στη Μυτιλήνη προϋφιστάμενη του έτους 1923.

2. Την από 18.2.1983 αίτηση του Γεωργίου Τρυλιανού.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησία, 1) με αριθμ. 5192/1940 πωλητήριο Συμβόλαιο Συμβ/φου Ανδρέα Δ. Γκίκα από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Αγίου Γεωργίου υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Γεωργίου Σπανέλλη.

5. Το από 26.10.1961 που τροποποιήθηκε σχέδιο πόλεως στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε :

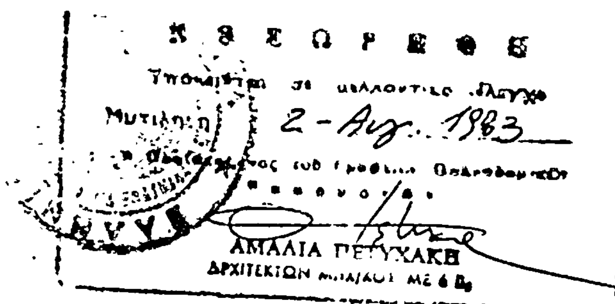
Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Αγίου Γεωργίου στη Μυτιλήνη υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

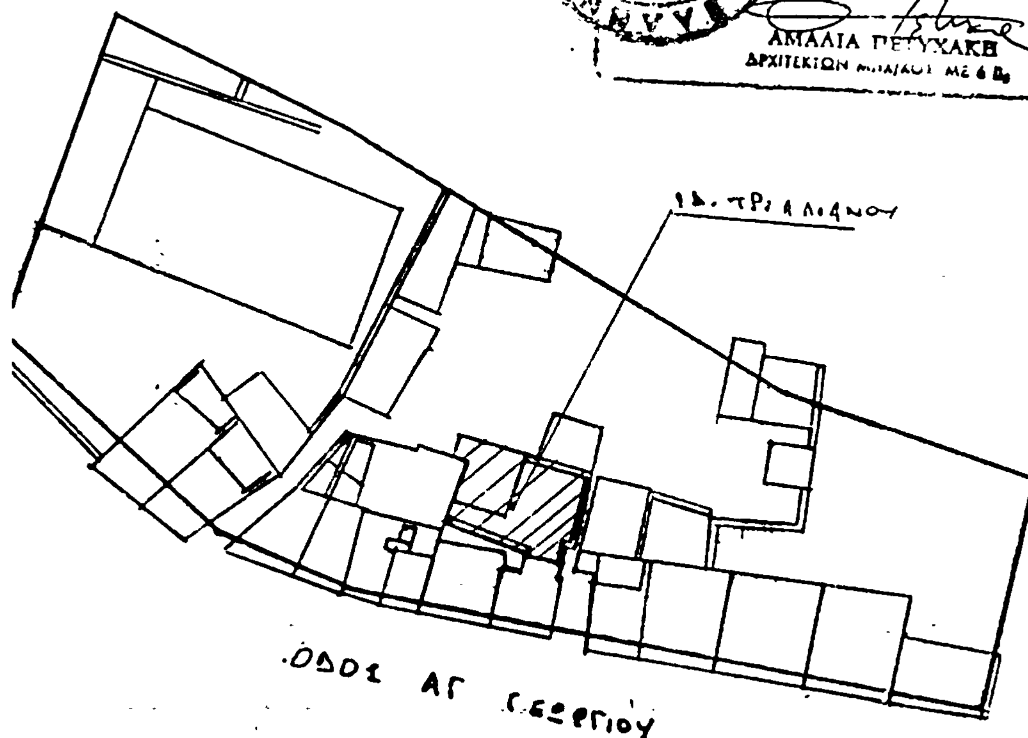
Η οδός (πάροδος) φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Γεωργίου Σπανέλλη ως έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημέρα υπογραφής της από το Νομάρχη Λέσβου να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 22 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
Κ. ΣΤΡΑΤΙΝΑΚΗΣ





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
1-3-83

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΣΠΑΝΕΛΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α. Π. Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ. Ε. Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 26604
ΣΤΟΑ ΓΕΡΑΓΩΤΕΛΛΗ - ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΤΗΛ. 21565

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ